

DA UTILIZZARE NEL CASO DI OFFERTA DI ALMENO 3 ALLOGGI CHE RAPPRESENTINO L'INTERA PROPRIETA' DEL FABBRICATO O LA SUA MAGGIORANZA MILLESIMALE

Al Comune di Reggio Emilia
Piazza Prampolini, 1
42121 – Reggio Emilia

OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALL'INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALLA CESSIONE DELLA PIENA PROPRIETA' AL COMUNE DI REGGIO EMILIA DI IMMOBILI DA DESTINARSI A ERP A SEGUITO DEL FINANZIAMENTO OTTENUTO DAL SOGGETTO ATTUATORE NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA DENOMINATO "SICURO, VERDE E SOCIALE. RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" PARTE DEL PIANO NAZIONALE PER GLI INVESTIMENTI COMPLEMENTARI (EX DL 59/21, COME CONV. CON L. 101/2021 E D.P.C.M.15 SETTEMBRE 2021)

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a a _____ (Prov. ___), il _____,

Codice Fiscale n. _____,

Residente in _____ (Prov. _____)

Via _____ n. _____

Tel. n. ____/____/____ Fax n. ____/____/____

E-mail _____

E-mail con posta elettronica certificata P.E.C. _____

in qualità di:

- Persona fisica, proprietario dell'immobile;
- Legale Rappresentante della Ditta proprietaria (Ragione sociale):

sede legale in _____ (Prov. ___), CAP _____,

via _____ n. _____,

Codice Fiscale n. _____, P. IVA n. _____, iscritta

al Registro delle Imprese della competente C.C.I.A.A. di _____ con

il n. _____, per l'attività di _____

proprietario degli immobili ad uso residenziale così identificati siti in Reggio Emilia:

Nr. ord.	Indirizzo e numero civico	Foglio	Mappale	Subalterni ¹	Superficie utile (mq)	Quota millesimale
1						
2						
3						
4						
5						
6						
...						

Ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28.12.2000 n. 445, consapevole della decadenza dai benefici e delle sanzioni penali previste per i casi di falsità in atti, di dichiarazioni mendaci o contenente dati non più rispondenti a verità, così come stabilito dagli articoli 75 e 76 del medesimo D.P.R. n.445/2000,

MANIFESTA

interesse ad essere invitato a presentare offerta per la cessione in piena proprietà degli immobili di cui sopra;

E DICHIARA

che tutti gli immobili di cui sopra sono tutti in possesso dei seguenti requisiti minimi:

- destinazione d'uso residenziale
- certificazione classe energetica almeno E
- classe sismica E DM 58/2017
- dotazione di autorimessa (o posto auto coperto)
- soddisfacimento criteri abbattimento barriere architettoniche L. 13/1991
- liberi da persone e cose
- dotati di certificato di agibilità
- piena proprietà e liberi da vincoli e trascrizioni pregiudizievoli
- non costituenti beni culturali
- localizzati all'interno dei perimetri individuati nel Piano di Comunità del PUG del Comune di Reggio Emilia – La Città dei 15 minuti (assunzione proposta PUG approvata con Delibera

¹ Indicare tutti i subalterni di riferimento per alloggio, cantina/soffitta, autorimessa

di Giunta ID n. 178 del 07/10/2021 Allegato denominato SQ_C1 - PIANO DI COMUNITA' PUG)

- che gli immobili di cui al numero d'ordine dal al... della tabella cui sopra (barrare X in corrispondenza dell'opzione corrispondente al vero):

O costituiscono l'intera proprietà del fabbricato di cui al Foglio mappale

O non costituiscono l'intera proprietà del fabbricato di cui al Foglio mappale ma ne rappresentano la maggioranza millesimale;

- di non essere oggetto di provvedimenti di interdittiva antimafia ex D.lgs. 159/2011 e di non trovarsi in alcuna delle circostanze di cui all'art. 80 cc. 1 e 2 D.Lgs. 50/2016;

- di autorizzare il Comune di Reggio Emilia ad effettuare ogni successiva comunicazione conseguente la presente manifestazione di interesse al seguente indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) che sarà cura dello scrivente consultare e mantenere funzionante e ricettiva.

- Di acconsentire al trattamento dei dati forniti, ai sensi e per gli effetti del nuovo Regolamento Europeo 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, e di essere informato che i dati raccolti dall'Amministrazione comunale saranno trattati, comunicati all'esterno e diffusi, esclusivamente nell'ambito del procedimento avviato con la manifestazione di interesse.

ALLEGA

alla presente manifestazione di interesse la seguente documentazione:

1 - copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del soggetto, munito dei necessari poteri, sottoscrittore della manifestazione di interesse (qualora NON firmata digitalmente);

2 - (solo nel caso di intervento di un procuratore speciale) procura in originale o in copia autentica;

luogo e data

IL DICHIARANTE

(firma leggibile e per esteso)